

**ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ**  
**ΔΥΟ(2) ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ**

**ΣΧΕΤΙΚΑ; Η αριθμ. πρωτ. Δ/150/28-4-2015 απόφαση του Διοικητή του Γ.Ν.ΑΡΤΑΣ**

- 1) Το προσφερόμενο ακίνητο να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων του κλιμακοστασίου ,ανελκυστήρα ,πλατύσκαλων ,και κοινόχρηστων διαδρόμων) περίπου 120 τ.μ.
- 2) Το ακίνητο να βρίσκεται σε απόσταση 500 μέτρων περιμετρικά του Ξενώνα Μελισσανθια ( Ζάρα 2-4 Άρτα).
- 3) Να διαθέτει δυο(2) η τρία(3) υπνοδωμάτια των δυο (2) ατόμων με ντουλάπες.
- 4) Να διαθέτει ευρύχωρο καθιστικό ώστε να εξυπηρετούνται ταυτόχρονα όλοι οι ένοικοι.
- 5) Να διαθέτει ξεχωριστό μπάνιο και WC.
- 6) Να διαθέτει κάγκελα στα μπαλκόνια σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
- 7) Να διαθέτει ασανσέρ από τον 2<sup>ο</sup> όροφο και πάνω.
- 8) Να διαθέτει αυτόνομη θέρμανση και ψύξη.
- 9) Να διαθέτει ρελε διαφυγής για ασφάλεια.
- 10) Να διαθέτει πυροπροστασία.
- 11) Να διαθέτει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης(Π.Ε.Α).
- 12) Να διαθέτει όλες τις απαιτούμενες υποδομές για την σωστή λειτουργία του και να βρίσκονται σε καλή κατάσταση καθώς και οικοδομική άδεια με χρήση ακινήτου ως κατοικία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Γ.Ο.Κ.